



# **CITTÀ DI VIBO VALENTIA**

## **SETTORE 5 – Tecnico Lavori Pubblici**

**Nuove Opere – Manutenzione Reti e Servizi – Manutenzione Esterna - Ambiente**

### VERBALE n° 1

Oggetto: Avviso manifestazione di interesse per il Conferimento incarico di verifica del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Riqualficazione Urbana del Quartiere Pennello" – Aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11 c. 4 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'anno 2014 il giorno 30 del mese di maggio, in Vibo Valentia, nel Palazzo Luigi Razza sito in Piazza Martiri d'Ungheria – 89900 Vibo Valentia, alle ore 10:30 sono presenti i signori:

- 1) Dr.ssa Adriana Teti, nella qualità di Presidente di gara;
- 2) Arch. Giuseppina Eulilli, in qualità di testimone;
- 3) Sig. Alberto Polistena, in qualità di testimone;
- 4) Dr. Maurizio Bardari, con funzione di segretario verbalizzante;

### PREMESSO CHE

Con Determina n° 200 del 06.05.2014 adottata dal Dirigente del Settore 5 –Tecnico del Comune di Vibo Valentia, si stabiliva di procedere ad una indagine di mercato con manifestazione di interesse, allo scopo di individuare almeno tre professionisti da consultare successivamente per procedere all'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

A seguito dell'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse pubblicato in data 06.05.2014 all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Amministrazione comunale nella sezione Bandi e Concorsi – Lavori Pubblici, sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici con nota prot. n° 19970 del 06.05.2014, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e inviato con nota prot. n° 19973 del 06.05.2014 agli ordini professionali della Provincia di Vibo Valentia, entro il termine previsto dello stesso, giorno 19.05.2014 alle ore 12:00, sono pervenute le seguenti richieste:

- 1 – Studio Architetti Cimino Associati – Via Atenea, 277 – 92100 Agrigento (AG)  
e-mail: [studioaca@virgilio.it](mailto:studioaca@virgilio.it) – pec: [alfonso.cimino@archiworldpec.it](mailto:alfonso.cimino@archiworldpec.it) tel. 0922/20913  
Domanda pervenuta il 14.05.2014 Prot. 21608
- 2 - S.T.I. @ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura – Via Furcesi d'America, 5 – 98023 Furci Siculo (ME)  
e-mail: [info@stiaweb.it](mailto:info@stiaweb.it) pec: [domenico.scarcella@ingpec.eu](mailto:domenico.scarcella@ingpec.eu) - tel. e fax 0942/792668  
Domanda pervenuta il 14.05.2014 Prot. 21641
- 3 - HY.M. Studio Ingegneria Idraulica – Via Pomba, 23 – 10123 Torino  
e-mail: [hym@hymstudio.it](mailto:hym@hymstudio.it) pec: [hymstudiopec@registerpec.it](mailto:hymstudiopec@registerpec.it) tel 011/5613103  
fax 011/5592891

**89900 - Vibo Valentia Piazza Martiri d'Ungheria - P. I.V.A. 00302030796**



# **CITTÀ DI VIBO VALENTIA**

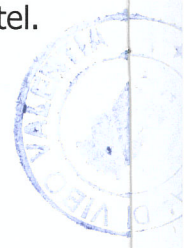
## **SETTORE 5 – Tecnico Lavori Pubblici**

**Nuove Opere – Manutenzione Reti e Servizi – Manutenzione Esterna - Ambiente**



Domanda pervenuta il 15.05.2014 Prot. 21813

- 4 - Dinamica s.r.l. – Corso Cavour is. 371, 206 – 98122 Messina  
e-mail: [segreteria@dinamicasrl.eu](mailto:segreteria@dinamicasrl.eu) pec: [pec@pec.dinamica-isc.com](mailto:pec@pec.dinamica-isc.com) – tel. 090/2921753 fax 090/345666  
Domanda pervenuta il 15.05.2014 Prot. 21824
- 5 - DE.MA. Engineering s.r.l. – Via di Villa San Filippo, 58 – 00197 Roma  
e-mail: [de.ma.engineering@gmail.com](mailto:de.ma.engineering@gmail.com) – tel. 329/6052590 fax 06/8072859  
Domanda pervenuta il 15.05.2014 Prot. 21826
- 6 - Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Progettazione Idraulica e Marittima  
Via Civinini, 8 – 57128 Livorno  
e-mail: [info@primaingegneria.it](mailto:info@primaingegneria.it) – tel. e fax 0586/372660  
Domanda pervenuta il 15.05.2014 Prot. 21829
- 7 - ing. Annalisa Agrusa – Via Venero, 171 – 90046 Monreale (PA)  
e-mail: [sviluppoqualita@libero.it](mailto:sviluppoqualita@libero.it) – [annalisamaria.agrusa@ordineingpa.it](mailto:annalisamaria.agrusa@ordineingpa.it) –  
tel. e fax 091/6409002  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22032
- 8 - S.I.A. Soc. Italiana per l’Ambiente s.r.l. - Via Alfredo Ottaviani, 110 – 00126 Roma  
e-mail: [posta@siaenv.com](mailto:posta@siaenv.com) – tel. 06/5215554 06/5215621 e fax 06/5215553  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22034
- 9 - Arch. Vincenzo Sidoti – Via Borgo Garibaldi, 33 – 00041 Albano Laziale (RM)  
e-mail: [archsidioti@gmail.com](mailto:archsidioti@gmail.com) – [v.sidoti@pec.archrm.it](mailto:v.sidoti@pec.archrm.it) – tel. e fax 06/9323891  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22037
- 10 - Eurofins Tech s.r.l. - Via Cuorné, 21 – 10156 Torino  
e-mail: [tech@eurofins.com](mailto:tech@eurofins.com) – tel. 011/2222225 e fax 011/2222226  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22040
- 11 - Normatempo Italia s.r.l. – Corso Trapani, 25 – 10139 Torino  
e-mail: [info@normatempoitalia.it](mailto:info@normatempoitalia.it) pec: [normatempoitalia@cert.dag.it](mailto:normatempoitalia@cert.dag.it) – tel. 011/0891051 e fax 011/0703980  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22041
- 12 - SICIV s.r.l. – Piazzale Cesare Battisti, 12 – 25128 Brescia  
e-mail: [info@siciv.it](mailto:info@siciv.it) [siciv@pec.it](mailto:siciv@pec.it) – tel. 030/3099482 fax 030/3099406  
Domanda pervenuta il 16.05.2014 Prot. 22045
- 13 - PCQ s.r.l. – Via Varano, 334/A SP. Cameranense – 60131 Ancona  
e-mail: pec: [pcqsr@securposta.net](mailto:pcqsr@securposta.net) – tel. 071/2210050 fax 071/2210051



**89900 - Vibo Valentia Piazza Martiri d’Ungheria - P. I.V.A. 00302030796**

- 18 - ASACERT s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 2 – 20032 Cormano (MI)  
e-mail: [segreteria@asacert.com](mailto:segreteria@asacert.com) – tel. 02/45498783 e fax 02/45494150  
Domanda pervenuta il 19.05.2014 Prot. 22169
- 19 - Mercurio Ingegneria s.r.l. - Via Garibaldi, 118 – 22073 Fino Mornasco (CO)  
e-mail: [ufficiogare@mercurioingegneriaspa.it](mailto:ufficiogare@mercurioingegneriaspa.it)  
pec: [gareofferte@pec.mercurioingegneriaspa.it](mailto:gareofferte@pec.mercurioingegneriaspa.it)  
– tel. 031/539163 fax 031/539160  
Domanda pervenuta il 19.04.2014 Prot. 22171
- 20 - ICOVER s.r.l. - Via Luigi Miceli, 62 – 87100 Cosenza  
e-mail: [info@icoversrl.it](mailto:info@icoversrl.it) pec: [gare@pec.icoversrl.it](mailto:gare@pec.icoversrl.it)  
Domanda pervenuta il 19.04.2014 Prot. 22176
- 21 - R.T.P. Eidos Consulting s.r.l. ed Istituto Conformitas soc. unip. A r.l. – Via Atenea, 123 – 92100 Agrigento  
e-mail: [info@eidosconsulting.com](mailto:info@eidosconsulting.com) tel. 0922/596955 e fax 0922/22787  
Domanda pervenuta il 19.04.2014 Prot. 22182

Con lettera prot. n° 23023 del 22.05.2014 sono stati invitati a presentare offerta, fissando come termine per la presentazione della stessa giorno 29.05.2014 alle ore 12,00, i seguenti operatori economici e/o professionisti:

- Studio Architetti Cimino Associati;
- S.T.I. @ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura;
- HY.M. Studio Ingegneria Idraulica;
- Dinamica s.r.l.;
- DE.MA. Engineering s.r.l.;
- ing. Annalisa Agrusa;
- S.I.A. Soc. Italiana per l'Ambiente s.r.l.;
- Arch. Vincenzo Sidoti;
- Normatempo Italia s.r.l.;
- PCQ s.r.l.;
- TECNOLAV Engineering srl con socio unico;
- ASACERT s.r.l.;
- Mercurio Ingegneria s.r.l.;
- ICOVER s.r.l.;
- R.T.P. Eidos Consulting s.r.l. ed Istituto Conformitas soc. unip. A r.l.;

Entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, e precisamente il 29.05.2014 alle ore 12,00, sono pervenute n° 8 buste presentate dai seguenti operatori economici e/o professionisti, alle quali è stato attribuito il numero distintivo a fianco di ciascuna riportato:

n.	Nominativi	protocollo	Data	ora
1	Mercurio Ingegneria s.r.l.	<b>23329</b>	26.05.2014	10,20
2	HY.M. Studio Ingegneria Idraulica	<b>23342</b>	26.05.2014	10,20
3	Normatempo Italia s.r.l.	<b>23362</b>	26.05.2014	
4	ing. Annalisa Agrusa	<b>23486</b>	27.05.2014	
5	Studio Architetti Cimino Associati	<b>23487</b>	27.05.2014	
6	Arch. Vincenzo Sidoti	<b>23448</b>	27.05.2014	
7	S.T.I. @ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura	<b>23488</b>	27.05.2014	

8	TECNOLAV Engineering srl con socio unico	<b>23715</b>	28.05.2014	
9	PCQ s.r.l.	<b>23716</b>	28.05.2014	
10	R.T.P. Eidos Consulting s.r.l. ed Istituto Conformitas soc. unip. A r.l.	<b>23718</b>	28.05.2014	
11	Dinamica s.r.l.	<b>23719</b>	28.05.2014	
12	DE.MA. Engineering s.r.l.	<b>23722</b>	28.05.2014	
13	ICOVER s.r.l.	<b>23883</b>	29.05.2014	9,31
14	ASACERT s.r.l.	<b>24001</b>	29.05.2014	

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito come sopra, constatato che non sussistono cause di incompatibilità dei membri presenti, procede, ad una immediata verifica ai sensi della normativa vigente, dei requisiti dichiarati, ammettendo alla fase successiva tutti i concorrenti.

Si dà atto che si procederà all'aggiudicazione in favore del concorrente che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso.

Si procede, pertanto, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara e dà lettura ad alta voce dei ribassi risultanti dalle offerte, e viene stilata la seguente tabella:

<b>n.</b>	<b>Nominativi</b>	<b>Ribasso percentuale</b>
1	Mercurio Ingegneria s.r.l.	<b>46,00%</b>
2	HY.M. Studio Ingegneria Idraulica	<b>55,56%</b>
3	Normatempo Italia s.r.l.	<b>40,00%</b>
4	ing. Annalisa Agrusa	<b>55,55%</b>
5	Studio Architetti Cimino Associati	<b>52,17%</b>
6	Arch. Vincenzo Sidoti	<b>65,00%</b>
7	S.T.I. @ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria e Architettura	<b>56,66%</b>
8	TECNOLAV Engineering srl con socio unico	<b>32,00%</b>
9	PCQ s.r.l.	<b>57,00%</b>
10	R.T.P. Eidos Consulting s.r.l. ed Istituto Conformitas soc. unip. A r.l.	<b>30,10%</b>
11	Dinamica s.r.l.	<b>51,51%</b>
12	DE.MA. Engineering s.r.l.	<b>51,00%</b>
13	ICOVER s.r.l.	<b>32,40%</b>
14	ASACERT s.r.l.	<b>68,00%</b>

Si effettua la verifica dell'offerta nomala ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, secondo il seguente quadro:

<b>30, 10%</b>	<b>32,00%</b>	<b>32,40%</b>	<b>40,00%</b>	<b>46,00%</b>	<b>51,00%</b>	<b>51,51%</b>
<b>52,17%</b>	<b>55,55%</b>	<b>55,56%</b>	<b>56,66%</b>	<b>57,00%</b>	<b>65,00%</b>	<b>68,00%</b>

Il valore medio dei ribassi viene calcolato escludendo il 10% del numero delle offerte (10% di 14 = 1,4, arrotondato all'intero superiore = 2) sia dei ribassi minimi che dei ribassi massimi:

30,10%	32,00%	32,40%	40,00%	46,00%	51,00%	51,51%
52,17%	55,55%	55,56%	56,66%	57,00%	65,00%	68,00%

Il valore medio dei ribassi è il 49,785 (497,85/10)

I ribassi superiori alla media sono:

51,00%	51,51%	52,17%	55,55%	55,56%	56,66%	57,00%
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Con scarto pari a :

1,215%	1,725%	2,385%	5,765%	5,775%	6,875%	7,215%
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Il valore medio degli scarti è :  $30,955/7 = 4,422$

La soglia di anomalia, pari al ribasso medio più lo scarto medio, è :

$$49,785 + 4,422 = \mathbf{54,207}$$

Le offerte con ribasso :

55,55%	55,56%	56,66%	57,00%	65,00%	68,00%
--------	--------	--------	--------	--------	--------

sono anomale.

Il Presidente demanda al Responsabile Unico del Procedimento la busta contenente l'offerta dell'Impresa miglior offerente, per la valutazione dell'anomalia.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE: Il Presidente: *DeLuca*;

I Testimoni: *Alto*;

*De Leo*;

Il segretario verbalizzante

*Salvi*

